Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Banské, konaného dňa 18.06.2026

Prítomní: starosta obce: PaedDr. Maloš Stanislav

Poslanci:

1. Bombár Ján
2. Bombár Jozef
3. Gaduš Marek – ospravedlnený PN
4. Dzurovčin Peter, Ing., PhD.
5. Baran Ján
6. Litvin Štefan
7. Dargaj Viliam - ospravedlnený
8. Petruň Maroš, Mgr. - ospravedlnený
9. Kotľár Peter

–----------

- hlavný kontrolór obce: Mgr. Michal Ivančo
- ostatní prítomní: občania obce podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie, schválenie programu OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva /OZ/ v Banskom otvoril a viedol PaedDr. Stanislav Maloš, starosta obce. V úvode privítal poslancov a skonštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 6, teda zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášania schopné.

Návrh programu OZ konaného 18.06.2026

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia starostu o plnení úloh z vyplývajúcich prijatých uznesení
4. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 1/2026
5. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 2/2026
6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Banské na 2. polrok 2026
7. Stanovisko k správe hlavného kontrolóra obce Banské za rok 2025
8. Schválenie uznesenia v zmysle § 166 zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre volebné obdobie 2026 - 2030 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Banské a v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce Banské na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na plný úväzok
9. Schválenie uznesenia k výzve z Envirofondu - Program obnovy dediny
10. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Banské z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Prevod pozemku registra C KN parcelné číslo 1445/10, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m^2, LV č. 807 žiadateľovi Slavomírovi Gáborovi, bytom Banské č. d. 355
11. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2025

12. Schválenie Nájomnej zmluvy – COOP Jednota
13. Schválenie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja
14. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Banské
15. Stav súdneho sporu ohľadom DPH a ďalších sporoch, v ktorých obec figuruje
16. Prejednanie žiadosti o dotáciu pre ŠK Banské rok 2026
17. Žiadosť o rekonštrukciu mosta a prístupovej cesty – Mária Čabalová, Banské č. d. 325
18. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marek Dargaj, Banské č. d. 259
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Návrh na uznesenie
22. Záver

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Program OZ konaného 18.06.2026

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

Starosta navrhol zmenu programu OZ a to:

- doplnenie nového bodu č. 7 „Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Banské za rok 2025“

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 78/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Doplnenie bodu č. 7 „Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Banské za rok 2025“ do programu OZ konaného dňa 18.06.2026, čím sa pôvodný bod č. 7 a nasledujúce body programu posunuli.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

- stiahnuť bod č. 9 „Schválenie uznesenia k výzve z Envirofondu – Program obnovy dediny“ a nahradiť ho novým bodom „Rozpočtové opatrenie 3/2026 zo dňa 17.06.2026“

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 79/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Stiahnutie pôvodného bodu č. 9 „Schválenie uznesenia k výzve z Envirofondu – Program obnovy dediny“ a jeho nahradenie bodom č. 9 „Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 zo dňa 17.06.2026“ do programu OZ konaného dňa 18.06.2026.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

- rozšírenie bodu č. 14 „Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Banské“ a do Rady školy pri MŠ Banské

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 80/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Rozšírenie bodu č. 14 „Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Banské a Rady školy pri MŠ Banské“ do programu OZ konaného dňa 18.06.2026

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

- zaradenie nového bodu č. 20 „Národný projekt rozvojové tímy fáza II. – pokračovanie“

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 81/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Zaradenie bodu č. 20 „Národný projekt rozvojové tímy fáza II. – pokračovanie“ do programu OZ konaného dňa 18.06.2026

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 5 **Proti: 1 (Litvin)** **Zdržalo sa: 0**

Na základe výsledkov hlasovania nebol nový bod do programu rokovania obecného zastupiteľstva zaradený, nakoľko návrh nezískal potrebnú trojpätinovú väčšinu hlasov všetkých poslancov.

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

Návrh programu OZ konaného 18.06.2026

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu OZ
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia starostu o plnení úloh vyplývajúcich z prijatých uznesení
4. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 1/2026
5. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 2/2026
6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Banské na 2. polrok 2026
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Banské za rok 2025
8. Stanovisko k správe hlavného kontrolóra obce Banské za rok 2025
9. Schválenie uznesenia v zmysle § 166 zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre volebné obdobie 2026 - 2030 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Banské a v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce Banské na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na plný úväzok
10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 zo dňa 17.06.2026
11. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Banské z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Prevod pozemku registra C KN parcelné číslo 1445/10, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m^2 , LV č. 807 žiadateľovi Slavomírovi Gáborovi, bytom Banské č. d. 355
12. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2025
13. Schválenie Nájomnej zmluvy – COOP Jednota
14. Schválenie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja
15. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Banské a Rady školy pri MŠ Banské
16. Stav súdneho sporu ohľadom DPH a ďalších sporov, v ktorých obec figuruje
17. Prejednanie žiadosti o dotáciu pre ŠK Banské rok 2026
18. Žiadosť o rekonštrukciu mosta a prístupovej cesty – Mária Čabalová, Banské č. d. 325
19. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marek Dargaj, Banské č. d. 259
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Návrh na uznesenie
23. Záver

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 82/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Program OZ konaného dňa 18.06.2026 so zmenami.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Na návrh starostu poslanci určili overovateľov a zapisovateľa.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 83/2026

OZ v Banskom

určuje

Overovatelia zápisnice: Ján Baran, Ján Bombár
Návrhová komisia: Ján Baran, Ján Bombár
Zapisovateľ: Andrea Miková

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 3. Informácia starostu o plnení úloh vyplývajúcich z prijatých uznesení

Starosta v tomto bode predniesol informáciu o úlohách vyplývajúcich z prijatých uznesení zo zápisnice 15.05.2026. Poznamenal, že prijaté uznesenia boli priebežne plnené.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 84/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Informáciu starostu o plnení úloh vyplývajúcich z prijatých uznesení.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 4. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 1/2026

Keďže sa hlavný kontrolór obce z dôvodu meškania vopred ospravedlnil, predmetnú správu predniesol starosta obce. Starosta sa vyjadril k jednotlivým bodom kontroly a prítomných poslancov informoval, že všetky zistené nedostatky už boli odstránené.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 85/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 1/2026.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 5. Správa hlavného kontrolóra obce Banské z vykonanej finančnej kontroly č. 2/2026

Starosta obce prečítal Správu z finančnej kontroly č. 2/2026, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce. Starosta počas čítania postupne prešiel každý jeden bod správy a ku každému zisteniu podal poslancom podrobné vyjadrenie. Starosta obce konštatoval, že všetky vytknuté nedostatky boli odstránené.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 86/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce Banské z vykonania finančnej kontroly č. 2/2026.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 6. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Banské na 2. polrok 2026

V úvode tohto bodu starosta obce uviedol, že dokument s návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra bol riadne sprístupnený verejnosti aj poslancom. Obec ho v zákonnej lehote vyvesila na úradnej tabuli a publikovala na internetovej stránke obce. Starosta zdôraznil, že každý mal možnosť si materiál prečítať a preštudovať. Keďže nikto z prítomných neprejavil záujem o doplnenie textu ani nemal k dokumentu výhrady, starosta pristúpil k hlasovaniu.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 87/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Banské na 2. polrok 2026.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Banské za rok 2025

Starosta obce hneď v úvode tohto bodu informoval prítomných poslancov o skutočnosti, že písomné odborné stanovisko k Záverečnému účtu obce obdržal od hlavného kontrolóra až dnes, t. j. v deň konania zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta konštatoval, že z dôvodu neskorého doručenia nemal možnosť sa s týmto dôležitým dokumentom vopred oboznámiť, doposiaľ ho nevidel a na dnešnom rokovaní zastupiteľstva ho ide prvýkrát prečítať. Následne starosta pristúpil k samotnému prednesu doručeného stanoviska.

Diskusia: Starosta obce sa postupne podrobne vyjadril k jednotlivým bodom. Následne informoval poslancov, že v obci momentálne prebieha kontrola zo strany Najvyššieho kontrolného úradu (NKÚ). Kontrolná skupina príde do obce opäť budúci týždeň, kedy poskytne oficiálne vyjadrenie ohľadom zistených chýb v obecnom účtovníctve. Starosta zdôraznil, že konečný výsledok tejto kontroly prednesie na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. NKÚ zistila skutočnosť, že starostovi bol po celé minulé roky predkladaný nesprávny výsledok hospodárenia, kvôli čomu nebolo možné zostaviť a schváliť reálny a správny rozpočet obce.
V diskusii vystúpil poslanec p. Litvin, ktorý uviedol, že peniaze prichádzajú na obecný účet priebežne, pretože sú neustále v kolobehu. Z tohto dôvodu zdôraznil, že pre korektné finančné plánovanie a rozhodovanie sa zastupiteľstvo musí striktne držať informácie o tom, aký je reálny aktuálny zostatok finančných prostriedkov na bankových účtoch obce.
K problematike finančnej disciplíny pri výbere miestnych poplatkov vystúpil zástupca starostu p. Dzurovčin. Vo svojom vyjadrení vysvetlil, prečo obec vykazuje takú vysokú sumu nedoplatkov za komunálny odpad. Uviedol, že nejde o pochybenie úradu pri výbere, ale o pretrvávajúci problém s konkrétnou, stále tou istou skupinou obyvateľov, ktorá poplatky dlhodobo odmieta platiť. Pán Dzurovčin zdôraznil, že kvôli tejto opakovanej nedisciplinovanosti sa kumulovaný dlh voči obci z roka na rok automaticky navyšuje, čo sa následne negatívne premieta do celkovej sumy nedoplatkov v predloženej správe.
Na vyjadrenie zástupcu starostu reagoval poslanec p. Litvin. Upozornil na to, že vymáhanie pohľadávok a nedoplatkov za komunálny odpad nespadá do kompetencie poslancov obecného zastupiteľstva, ale je to plná zákonná zodpovednosť starostu obce. Poslanec Litvin dôrazne vyzval starostu, aby v tejto veci začal konať a bezodkladne nastavil účinné procesy a mechanizmy vymáhania týchto dlhov. Zároveň varoval, že ak obec nezačne situáciu aktívne riešiť, kumulovaný dlh sa bude z roka na rok nekontrolovateľne zvyšovať a negatívne ovplyvňovať rozpočet obce.
Do diskusie sa zapojil poslanec p. Kotľár, ktorý opísal predchádzajúcu prax z obdobia pôsobenia bývalého starostu p. Petruňa, keď sám osobne realizoval výber poplatkov za komunálny odpad. Uviedol, že v tom čase obec uplatňovala neformálny tlak na občanov a pokiaľ niekto odmietol poplatok uhradiť, nedostal odporučenie alebo možnosť zamestnať sa. Poslanec Kotľár tvrdil, že vďaka tomuto postupu mala obec v tom období stopercentnú úspešnosť výberu a na nedoplatkoch vykazovala nulový zostatok. Na toto tvrdenie okamžite reagoval starosta obce, ktorý poslanca p. Kotľára dôrazne upozornil na skutočné fakty. Starosta uviedol, že informácia o nulovom dlhu z minulosti nezodpovedá realite, pretože po odchode bývalého starostu p. Petruňa prebral obecné účtovníctvo s kumulovaným dlhom za komunálny odpad a vodu vo výške približne 14.000,-€, a teda žiadna nulová bilancia neexistovala.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 88/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Banské za rok 2025.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 8. Stanovisko k správe hlavného kontrolóra obce Banské za rok 2025

Starosta obce v úvode uviedol, že tento bod programu bol zaradený na základe požiadavky poslancov, ktorí iniciovali zvolanie tohto zastupiteľstva.

Diskusia:
Poslanec p. Litvin reagoval a spresnil, že poslanci tento bod navrhli preto, lebo požadujú od starostu obce stanovisko k predloženej správe. Starosta obce na to reagoval, že táto správa už bola predmetom rokovania a bola riadne prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 06.03.2026. Napriek tomu starosta opätovne prešiel text správy a ešte raz sa podrobne vyjadril k jednotlivým zisteniam.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 89/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Banské za rok 2025.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 9. Schválenie uznesenia v zmysle § 166 zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre volebné obdobie 2026 - 2030 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Banské a v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce Banské na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na plný úväzok

V tomto bode starosta obce prítomným predniesol návrh príslušného uznesenia. Informoval poslancov, že toto uznesenie je zákonnou podmienkou k blížiacim sa komunálnym voľbám. Starosta vysvetlil, že v zmysle zákona o obecnom zriadení sa na základe oficiálnej tabuľky a aktuálneho počtu obyvateľov obce určuje presný počet poslancov, ktorí budú v ďalšom volebnom období pôsobiť v obecnom zastupiteľstve. Súčasne starosta uviedol, že predmetom tohto uznesenia je aj určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na nadchádzajúce obdobie.

Diskusia:

V diskusii k tomuto bodu vystúpil poslanec p. Litvin. Vo svojom vyjadrení uviedol, že vzhľadom na veľkosť našej obce si nevie predstaviť, že by funkciu starostu vykonávala osoba len na čiastočný úväzok. Na základe toho podal poslanecký návrh, aby bol rozsah výkonu funkcie starostu obce opäť určený na plný úväzok a zároveň navrhol, aby obecné zastupiteľstvo malo v novom volebnom období rovnaký počet 9 poslancov, ako tomu bolo doposiaľ.
K návrhu sa pripojil aj zástupca starostu p. Dzurovčin. Poukázal na praktické riziká v prípade zníženia počtu poslancov na sedem. Upozornil, že poslanci sa z rôznych dôvodov často zo zasadnutí ospravedlňujú. Ak by malo zastupiteľstvo len 7 členov, hrozilo by vysoké riziko, že obecné zastupiteľstvo bude opakovane neuznášania schopné. Z tohto dôvodu sa p. Dzurovčin jednoznačne priklonil k návrhu ponechať počet poslancov na čísle 9.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 90/2026

OZ v Banskom

Určuje

V zmysle § 166 zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje pre volebné obdobie 2026 - 2030 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Banské v počte 9, ktorí sa budú voliť v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec a v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje rozsah výkonu funkcie starostu obce Banské na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 na plný úväzok.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

<u>K bodu 10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 zo dňa 17.06.2026</u>

Starosta obce v tomto bode programu predniesol poslancom návrh rozpočtového opatrenia.

Diskusia:
Poslanci o tom diskutovali.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 91/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 zo dňa 17.06.2026

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

Schválené rozpočtové opatrenie č. 3/2026 zo dňa 17.06.2026 tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zápisnice.

K bodu 11. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Banské z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Prevod pozemku registra C KN parcelné číslo 1445/10, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m^2, LV č. 807 žiadateľovi Slavomírovi Gáborovi, bytom Banské č. d. 355

Starosta obce uviedol, že poslanci obdržali podrobné podklady k žiadosti pána Slavomíra Gábora, bytom Banské č. d. 355 vopred a sú so žiadosťou oboznámení. Spresnil, že menovaný žiada o odkúpenie obecného pozemku, na ktorom má postavený svoj rodinný dom a to v rámci vysporiadania pozemkov v MRK. Poslanci následne pristúpili rovno k hlasovaniu o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 92/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Banské – **kúpnu zmluvu z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – a to prevod:

- **pozemku registra C KN parcelné číslo 1445/10**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m^2, katastrálne územie: Banské, zapísaného na **LV č. 807,**

• **v prospech žiadateľa: Slavomír Gábor, bytom Banské č. d. 355,**

• **hodný osobitný zreteľ:** reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa (pozemok sa nachádza pri rodinnom dome kupujúceho, ktorý ho dlhodobo užíva) a jedná sa o pozemok malej výmery v súlade s Článkom 4 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom obce Banské zo dňa 06.03.2026,

• **všeobecná hodnota prevádzaného majetku: 280,-€** (na základe porovnania obdobného majetku obce Banské),

• **za kúpnu cenu: 4,-€** (v súlade s Článkom 4 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Banské zo dňa 06.03.2026 z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 12. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2025

Starosta obce v úvode tohto bodu uviedol, že poslanci obdržali podrobné podklady k predloženému bodu vopred na preštudovanie.

Diskusia:
Starosta obce v súvislosti s hospodárskym výsledkom uviedol, že nie je dôvod na obavy, pretože išlo o chybu v účtovaní. Zdôraznil, že finančné prostriedky nikde nechýbajú a obec sa musí riadiť reálnym zostatkom peňazí na svojich účtoch. Starosta preto navrhol, aby obec počkala na konečné vyjadrenie a výsledky kontroly zo strany Najvyššieho kontrolného úradu (NKÚ).
V diskusii následne vystúpil poslanec pán Litvin, ktorý sa k tomuto návrhu priklonil. Podotkol, že poslanci nie sú ekonómovia a zastupiteľstvo sa v tejto situácii musí opierať o oficiálne vyjadrenie NKÚ po vykonanej kontrole.“

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 93/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Záverečný účet obce Banské za rok 2025.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 0 **Proti: 1 (Litvin)** **Zdržalo sa: 5**

Na základe hlasovania dané uznesenie nebolo prijaté.

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 13. Schválenie Nájomnej zmluvy – COOP Jednota

Starosta obce v tomto bode programu informoval prítomných o aktuálnom stave riešenia opravy parkoviska pred predajňou COOP Jednota. Uviedol, že obci bola doručená zamietavá odpoveď na jej prvotnú žiadosť, v ktorej žiadal spoločnosť COOP Jednota o rekonštrukciu tohto priestoru. Spoločnosť argumentovala tým, že finančné prostriedky vyčlenila na modernizáciu samotnej predajne a na opravu parkoviska už nedisponuje rozpočtom. Z uvedeného dôvodu starosta zaslal spoločnosti druhú žiadosť s alternatívnym návrhom. Obec v nej navrhuje prevziať predmetné parkovisko do dlhodobého prenájmu za symbolickú cenu s tým, že následnú údržbu a starostlivosť o tento verejný priestor bude plne zabezpečovať obec vo vlastnej réžii.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 94/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Nájomnú zmluvu uzavretú podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka medzi spoločnosťou COOP Jednota a obcou Banské za symbolické 1,-€ na dobu 10 rokov.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 14. Schválenie plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja

Starosta obce v tomto bode programu uviedol, že poslanci obdržali podrobné podklady k návrhu Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) vopred na preštudovanie. Spresnil, že strategický dokument bude platný do roku 2032. Starosta v rámci predloženého materiálu navrhol doplniť investičný zámer na výstavbu novej hasičskej zbrojnice a výstavba nájomných bytov nižšieho štandardu. K predneseném návrhu a predloženému dokumentu nikto z prítomných poslancov nevzniesol pripomienky ani nepredložil iné doplňujúce návrhy. Poslanci následne pristúpili priamo k hlasovaniu o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 95/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 15. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ Banské a Rady školy pri MŠ Banské

Starosta obce v tomto bode programu predniesol návrh, aby za zástupcov obce v Rade školy pri ZŠ Banské a v Rade školy pri MŠ Banské boli opätovne delegovaní tí poslanci, ktorí v nich pôsobili už v minulom období. V diskusii s týmto návrhom vyjadril súhlas poslanec pán Litvin. V priebehu prerokovávania tohto bodu programu na zasadnutie dorazil hlavný kontrolór obce, pán Ivančo. Keďže nikto z prítomných nemal ďalšie pripomienky, poslanci následne pristúpili k hlasovaniu o predloženom návrhu

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 96/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Delegovanie poslancov – **Peter Kotľár, Viliam Dargaj a Ing. Peter Dzurovčin, PhD.**, za zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole Banské.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 97/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Delegovanie poslancov – **Mgr. Maroš Petruň, Ján Baran, Jozef Bombár a Ján Bombár**, za zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Banské.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 16. Stav súdneho sporu ohľadom DPH a ďalších sporov, v ktorých obec figuruje

Starosta obce informoval poslancov o aktuálnom stave súdnych sporov, v ktorých figuruje obec Banské. Uviedol, že z pôvodne viacerých otvorených sporov je v súčasnosti vedený už iba jeden aktívny súdny spor.
Minulé spory boli úspešne uzavreté – v súdnom spore s pani Mgr. Jurčovou bola obec úspešná, rovnako ako aj v spore o plat zástupcu obce pána Dzurovčina.
V súčasnosti obec čelí jedinému aktívnemu súdnemu sporu, ktorý sa týka problematiky dane z pridanej hodnoty (DPH). Starosta poslancov oboznámil, že v tejto právnej veci splnomocnil na zastupovanie obce advokátku JUDr. Krausovú, ktorá má v tejto oblasti bohaté skúsenosti a právne zastupuje aj viacero iných samospráv. K samotnej podstate sporu o DPH starosta spresnil, že pochybenie nespôsobila externá firma Mourez a zodpovednosť nenesie ani bývalý starosta obce pán Petruň. Zdôraznil, že k chybe došlo priamo na vnútornej učtárni obce Banské. Obec preto podala odvolanie s cieľom určiť subjekt, od ktorého má finančné prostriedky vymáhať.
Diskusia: Poslanci následne o tom diskutovali.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 98/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Stav súdneho sporu ohľadom DPH a ďalších sporov, v ktorých obec figuruje.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 5 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 1 (Litvin)**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 17. Prejednanie žiadosti o dotáciu pre ŠK Banské rok 2026

Starosta obce v úvode tohto bodu uviedol, že na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva nebolo predmetné uznesenie platné, nakoľko pri párnom počte poslancov hlasovali 3 za a 3 proti.

Diskusia: Starosta obce podotkol, že vyúčtovanie dotácie a vyúčtovanie samotného športového podujatia sú dve rozdielne veci. Keďže obec je spoluorganizátorom športových podujatí, ŠK Banské požiadal o možnosť nahliadnuť do vyúčtovania týchto akcií. Zároveň sa opýtal hlavného kontrolóra, ako v ŠK Banské funguje vyúčtovanie tomboly a štartovného, či klub disponuje darovacími zmluvami k cenám v tombole a či sú všetky tieto zmluvy riadne zverejnené. Na reakciu kontrolóra, že sa tieto zmluvy musia zverejňovať, starosta doplnil, že musia byť zverejnené v Centrálnom registri zmlúv (CRZ), pričom citoval príslušné ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. V závere dodal, že kým ŠK Banské alebo mužská spevácka skupina si dokážu na podujatiach privyrobiť, dôchodcovia a cirkev takúto možnosť nemajú. Z toho dôvodu považuje za správne, aby každá organizácia dostala rovnakú výšku dotácie.
Hlavný kontrolór, pán Ivančo**,** reagoval, že vyúčtovanie sa nachádza v účtovníctve športového klubu a legislatíva nikde neukladá povinnosť predkladať obci podrobné vyúčtovanie z týchto jednotlivých akcií.
Zástupca starostu, pán Dzurovčin, upozornil na zásadný rozdiel v žiadosti o dotáciu. Uviedol, že v žiadosti bolo špecifikované čerpanie finančných prostriedkov aj na organizáciu športových akcií, nielen na samotný chod ŠK Banské. Z tohto dôvodu by podľa neho mala mať obec dispozíciu na nahliadnutie vyúčtovania príjmovej časti týchto podujatí.
Poslanec pán Litvin, upozornil, že zastupiteľstvo v tomto bode prerokúva samotnú dotáciu a nie vyúčtovanie športových akcií. Navrhol preto, aby sa táto téma riešila na inom fóre mimo zasadnutia OZ. Podotkol, že suma 2.500,-€ na športové podujatia, ktoré ŠK Banské organizuje, je nepostačujúca. Následne dodal, že športový klub by v budúcnosti nemal v žiadosti uvádzať ako účel organizovanie podujatí, ale čisto len prevádzkový chod klubu. V tejto súvislosti adresoval kontrolórovi poznámku, že ide o ponaučenie pri podávaní budúcich žiadostí o dotáciu. Po ukončení diskusie poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 99/2026

OZ v Banskom

Schvaľuje

Dotáciu pre Športový klub Banské vo výške 2.500,-€ .

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 18. Žiadosť o rekonštrukciu mosta a prístupovej cesty – Mária Čabalová, Banské č. d. 325

Starosta obce v tomto bode predniesol žiadosť, o ktorej poslanci následne diskutovali.

Diskusia: Poslanci o žiadosti diskutovali a dohodli sa, že sa pôjdu pozrieť priamo na miesto, aby situáciu vyriešili.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 100/2026

OZ v Banskom

Berie na vedomie

Žiadosť o rekonštrukciu mosta a prístupovej cesty – Mária Čabalová, Banské č. d. 325.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 19. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marek Dargaj, Banské č. d. 259

Starosta obce predniesol žiadosť o odkúpenie obecného majetku.

Diskusia: Poslanci o tejto žiadosti diskutovali.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 101/2026

OZ v Banskom

Súhlasí

S odpredajom majetku, ktorý je vo vlastníctve obce Banské.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu:

Za: 6 **Proti: 0** **Zdržalo sa: 0**

V Banskom dňa: 18.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 20. Rôzne

V tomto bode programu starosta obce informoval poslancov o úspešnom získaní dotácie vo výške 423.406,-€ na projekt „Rekonštrukcia podláh tried ZŠ a sanácia okapového chodníka v obci Banské“. Verejné obstarávanie bude ukončené v priebehu týždňa a stavebné práce sa začnú s príchodom prázdnin, pričom starosta zároveň poukázal na potrebu vybudovania väčšieho parkoviska pre autá pedagogických zamestnancov školy.

Ďalej uviedol, že obec získala 4.000,-€ z PSK na nákup nových stolov do kultúrneho domu a požiadal poslancov o rozhodnutie, ako naložiť so starým inventárom.
V rámci majetkovoprávnych záležitostí oznámil podpísanie zmluvy vo výške 170.000,-€ na usporiadanie pozemkov formou jednoduchých pozemkových úprav, informoval o pokračovaní prác na územnom pláne obce a podaní žiadosti na Slovenský pozemkový fond s cieľom odkúpiť cestu v časti Zadielnici.
Ohľadom situácie na cintoríne (Ján Mati) starosta vyzval pána poslanca Barana, aby vyfakturoval vzniknuté náklady obce, vďaka čomu sa bude môcť táto záležitosť definitívne ukončiť a vyriešiť.
Na záver starosta pozval všetkých prítomných na spoločenskú akciu Deň rodiny, ktorá sa uskutoční 8. augusta 2026.

Návrh na uznesenie

Vzhľadom na to, že poslanci hlasovali za jednotlivé uznesenia samostatne, starosta nedal hlasovať za tento návrh.

Záver

Keďže program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Ján Bombár, Ján Baran
Zapísal: Miková Andrea

V Banskom: 24.06.2026

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce