

Z Á P I S N I C A zo

zasadnutia obecného zastupiteľstva Banské, konaného 14.12.2019

Prítomní: starosta obce: PaedDr. Maloš Stanislav

poslanci: Anderko Stanislav

Baran Dušan

Ing. Begala Ján

Breznická Mária

Bombár Ján

Gábor Tomáš

Gera Peter

Ivančo Michal

Veselovský Peter

hlavný kontrolór obce: JUDr. Ján Štovka ostatní

prítomní: občania obce podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OZ/ v Banskom otvoril a viedol PaedDr. Stanislav Maloš, starosta obce. V úvode privítal poslancov a skonštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 8, teda zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášaniaschopné.

Starosta obce predložil návrh programu OZ. K predloženému programu zasadnutia bol podaný návrh na doplnenie programu zo strany starostu, p. Veselovského, Ivanča a pani Breznickej.

Starosta navrhol vypustiť bod 7. a namiesto neho zaradiť bod „Návrh na členov volebnej komisie pre voľbu HK obce Banské“, zameniť bod 5. a bod 10. Poslanec M. Ivančo navrhol doplniť do programu bod, „Výhrady ku kontrolnej činnosti HK obce Banské“, P. Veselovský navrhol doplniť bod „Informácia -zvolanie vlastníkov pozemkov v RO, kde sa plánuje cesta a M. Breznická navrhla bod „Prerokovanie žiadosti SSC a PF na majetkoprávne vysporiadanie ciest II. a III. triedy v obci“. Starosta dal hlasovať poslancom OZ k danému návrhu programu. Počas rokovania prišiel poslanec T. Gábor.

Návrh programu OZ konaného 14.12.2019:

- 1.Otvorenie zasadnutia a schválenie programu OZ.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľby návrhovej komisie.
3. Informácia starostu o plnení úloh z prijatých uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania OZ.
4. Informácia o hospodárení podnikateľskej činnosti obce k 30.9.2019 po zrealizovanom audite.
5. Informácia starostu o kultúrnom podujatí „Novoročná kapustnica“ 04.01.2020 (kultúrna komisia).
6. Informácia o stave: (účtovník obce).
 - ☐ poplatkov za dane z pozemkov a stavieb v roku 2019,
 - ☐ zhodnotenie stavu poplatkov za stočné v roku 2019,
 - ☐ zhodnotenie stavu poplatkov za komunálny odpad v roku 2019.
7. Návrh na členov volebnej komisie pre “ Voľbu HK obce Banské“ na 27.12.2019.

8. Informácia starostu o inventarizácii obecného majetku k 31.12.2019 –určenie pracovných komisií.
9. Informácia starostu o kultúrnom podujatí „Silvester 2019“.
10. Informácia o činnosti komisií OZ za uplynulé obdobie (predsedovia komisií OZ).
11. Informácia starostu o udelení ocenenia „Cena starostu“ podľa čl. 25 Štatútu obce Banské.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku v rómskej osade parcela č.1423 o výmere 97 m2, parc.č.1424/1 o výmere 173 m2 – Gábor Juraj, Banské 364 a manželka Jaroslava Gáborová, Banské 364, 094 12.
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č.834/2 o výmere 35m2 – Milada Junáková, Banské 157.
14. Výhrady ku kontrolnej činnosti HK obce – M. Ivančo.
15. Informácia - zvolanie vlastníkov pozemkov v RO, kde sa plánuje cesta – P. Veselovský
16. Prerokovanie žiadosti o majetkoprávne vysporiadanie ciest II. a III. tr. zo strany SSC a PF – M.Breznická.
17. Rôzne - diskusia:
- 18.. Návrh na uznesenie.
19. Záver.

Uznesenie č.53 /2019

OZ v Banskom

schvaľuje

zmenu návrhu programu OZ konaného 14.12.2019

Hlasovanie: Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľby návrhovej komisie. Starosta určil zapisovateľa a overovateľov ako aj návrhovú komisiu.

Uznesenie č.54/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

Overovatelia zápisnice: M. Breznická, D. Baran

Návrhová komisia: M. Breznická, D. Baran

Zapisovateľ: Mariana Mitrišinová

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 3. Informácia starostu o plnení úloh z prijatých uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania OZ.

Predniesol starosta obce. Podal informáciu o plnení úloh k prijatým uzneseniam z minulého zasadnutia OZ. Konštatoval, že uznesenia sú priebežne plnené. Vystúpil p. M. Ivančo s námietkou ohľadom nepravdivého obvinenia p. J. Jurča na minulom zasadnutí OZ týkajúceho sa podania podnetu na Generálnu prokuratúru voči starostovi obce v otázke dofinancovania MŠ – sociálne zariadenia. Táto informácia sa nezakladá na pravde a požadoval v mene p. Jurča verejné alebo písomné ospravedlnenie a vysvetlenie. Starosta odpovedal, že informácia o podnete na GP nebola verejne prezentovaná a nebude riešiť veci „jedna baba povedala“ a preto nevidí dôvod na ospravedlnenie.

Uznesenie č. 55/2019

OZ obce Banské v súlade s §11 ods.4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ.

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 /Ivančo/

K bodu 4. Informácia o hospodárení podnikateľskej činnosti obce k 30.9.2019 po zrealizovanom audite

Správu o výsledku auditu urobenom nezávislým audítorom /p. Liberková/ o hospodárení obecného baru k 30.9.2019 prečítal starosta. Údaje sú predbežné nie definitívne. Záver auditu, ktorý robila p. Liberková je, že bar hospodáril so stratou cca 3.900,- eur. Starosta informoval, že je potrebné zaujať stanovisko k tomuto výsledku a zároveň dodal, že je prijatá pracovná sila z Úradu práce do baru, čím sa ponížia náklady na chod baru. M. Ivančo navrhol prijať zásadne rozhodnutie v otázke baru, alebo aby sa bar dal do prenájmu, vyhlásilo sa výberové konanie a aby sa vyriešila konečne otázka fungovania baru. P. Veselovský navrhol prechodné obdobie jedného roka fungovania baru na vyrovnanie nákladov a výnosov, sprístupniť priestory aj na organizovanie menších osláv pre ľudí. Pán J. Jacko apeloval na otváracie hodiny v bare, keďže je vo väčšej miere zatvorený, čím sa prichádza o tržby. HK predniesol, že audit sa robil k 30.9.2019, následne sa prijali nejaké opatrenia na zníženie straty a na začiatku roka 2020 opätovne zistiť stav k 31.12.2019 a prijať rozhodnutie, či bar bude fungovať alebo sa zatvorí.

Uznesenie č. 56/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

Informáciu o hospodárení podnikateľskej činnosti obce k 30.9.2019 po zrealizovanom audite.

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 5. Informácia starostu o kultúrnom podujatí „Novoročná kapustnica“ 04.01.2020 (kultúrna komisia).

Starosta informoval o pripravovanom kultúrnom podujatí, ktoré organizujú členovia kultúrnej komisie v spolupráci so starostom obce. Na podujatí vystúpi p. Ťasko s manželkou, skupina Bančan a deti zo ZŠ a MŠ. Bude sa podávať kapustnica a novoročný prípitok.

Uznesenie č. 57 /2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

informáciu o kultúrnom podujatí „Novoročná kapustica“.

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 6. Informácia o stave: (účtovník obce).

- poplatkov za dane z pozemkov a stavieb v roku 2019, • zhodnotenie stavu poplatkov za stočné v roku 2019,
- zhodnotenie stavu poplatkov za komunálny odpad v roku 2019.

K tomuto bodu programu predniesla správu účtovníčka obce p. K. Mitrišinová.

Uznesenie č.58/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

informáciu o zhodnotení stavu poplatkov za dane, stočné, komunálny odpad v roku 2019.

Za: 8

proti: 0

zdržalo sa: 0

K bodu 7. Návrh na voľbu členov volebnej komisie pre voľbu HK obce na 27.12.2019. Členov do volebnej komisie navrhol starosta a to: M. Breznická, Ing. J. Begala, T. Gábor. Poslanci nemali výhrady voči navrhnutým členom.

Uznesenie č.59 /2019

OZ v Banskom

schvaľuje

členov volebnej komisie pre voľbu HK obce Banské a to: M. Breznická, Ing. J. Begala, T. Gábor.

Za: 8

proti: 0

zdržalo sa: 0

K bodu 8. Informácia starostu o inventarizácii obecného majetku k 31.12.2019 –určenie pracovných komisií.

OZ spolu so starostom navrhlo do pracovných komisií pre ZŠ, MŠ, OÚ a Centrálnu komisiu týchto členov:

ZŠ - M. Breznická, M. Ivančo, P. Gera

MŠ – P. Veselovský, D. Baran, J. Bombár

OÚ – S. Anderko, Ing. J. Begala, T. Gábor

Centrálna – K. Mitrišinová, M. Mitrišinová, Ing. J. Gera

Uznesenie č. 60 /2019

OZ v Banskom

schvaľuje

členov pracovných komisií na vykonanie inventarizácie obecného majetku k 31.12.2019 a to:

ZŠ - M. Breznická, M. Ivančo, P. Gera

MŠ – P. Veselovský, D. Baran, J. Bombár

OÚ – S. Anderko, Ing. J. Begala, T. Gábor

Centrálna – K. Mitrišinová, M. Mitrišinová, Ing. J. Gera

Za: 8

proti: 0

zdržalo sa: 0

K bodu 9. Informácia starostu o kultúrnom podujatí „Silvester 2019“.

Starosta informoval poslancov o prípravách na kultúrnom podujatí. Na Silvestra je pripravený ohňostroj, prípitok a občerstvenie. Sú pozvaní všetci obyvatelia obce.

Uznesenie č.61 /2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

informáciu starostu o kultúrnom podujatí „Silvester 2019“.

Za: 8**proti: 0****zdržalo sa: 0****K bodu 10. Informácia o činnosti komisií OZ za uplynulé obdobie (predsedovia komisií OZ).**

O výsledkoch činnosti komisií OZ informovali predsedovia komisií na zasadnutí OZ. Za životné prostredie podal správu P. Gera. Informoval, že komisia riešila podnet v otázke susedských sporov ohľadom zvodu dažďovej vody. P. Veselovský poukázal na problém znečisteného potoka, ktorý by bolo treba vyčistiť a uvažovať nad osadením sietí do potoka na zachytávanie odpadkov. Starosta informoval, že plánuje kúpiť kontajner do RO za symbolickú cenu od p. Ščerbovej a pochválil prácu p. Horváthovej, ktorá dohliada nad prácami ohľadom poriadku v obci. Za finančnú komisiu vystúpil J. Begala. Povedal, že fin. komisia sa stretla 3x, kde riešila prípravu rozpočtu a tiež rokovala aj s audítorkou p. Liberkovou. Za výstavbu informovala M. Breznická, konštatovala, že komisia neriešila žiaden podnet a na začiatok roka 2020 plánuje stretnutie na začatie príprav na vytvorenie územného plánu obce a výkup pozemkov v RO. Za školstvo a šport vystúpil M. Ivančo, informoval o športových akciách, ktoré sa v obci uskutočnili s účasťou cca 486 športovcov. Za poriadkovú komisiu vystúpil M. Ivančo, informoval, že komisia sa nestretla.

Uznesenie č. 62/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

Informáciu o činnosti komisií OZ za uplynulé obdobie (predsedovia komisií OZ).

Za: 8**proti: 0****zdržalo sa: 0****K bodu 11. Informácia starostu o udelení ocenenia „Cena starostu“ podľa čl. 25 Štatútu obce Banské.**

Vystúpil starosta a informoval o postupe pri výbere na udelenie „Ceny starostu“. Cenu vo forme vecného daru v hodnote 100,-€ na jednotlivca na základe vlastného rozhodnutia udelil Michalovi Ivančovi, Tamare a Michaela Ivančovým za reprezentáciu obce Banské v oblasti športu. Za dlhoročné prezentovanie obce v oblasti kultúry udelil cenu vo forme vecného daru 100,-€ p. Štefanovi Litvinovi.

Uznesenie č.63/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

Informáciu starostu o udelení ocenenia „Cena starostu“ podľa čl. 25 Štatútu obce Banské pre Michala Ivanča, Tamaru, Michaelu Ivančových za reprezentácie obce v oblasti športu a pána Š. Litvina za prezentovanie obce, fotografovanie v oblasti kultúry vo forme vecného daru v hodnote 100,-€ pre jednotlivca.

Za: 8

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 12. Žiadosť o odkúpenie pozemku v rómskej osade parcela č.1423 o výmere 97 m², parc.č.1424/1 o výmere 173 m² – Gábor Juraj, Banské 364 a manželka Jaroslava Gáborová, Banské 364, 094 12.

Na OÚ bola opätovne doručená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku manželmi Gáborovcami. Poslanci sa znovu zaoberali touto žiadosťou. Poslanec Gábor argumentoval, aby sa žiadosť riešila až po rozvodovom konaní manželov.

Uznesenie č. 64/2019

OZ v Banskom

- s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce a to prevod z dôvodu § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prevod pozemku zastavanom stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov – rodinným domom súp. č. 364, LV č. 1419, kat. územie Banské vrátane príslušného pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to majetku:

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1424/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 52 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 332 a odčlenením časti o výmere 121 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 2230, kat. územie Banské, zapísané na LV č. 1337 geometrickým plánom,

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1423, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 65 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 332 a odčlenením časti o výmere 32 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 2230, kat. územie Banské, zapísané na LV č. 1337 geometrickým plánom,

-na nadobúdateľov: Juraj Gábor, nar. 15.02.1965 a Jaroslava Gáborová, nar. 05.01.1967, bytom 094 12 Banské 364 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 3,50 EUR/m².

Uznesenie č. 64A/2019

OZ v Banskom

- s c h v a ľ u j e **prevod** vlastníctva nehnuteľného majetku – **kúpnu zmluvu** uzatvorenú v zmysle **§ 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prevod pozemku zastavanom stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov – rodinným domom súp. č. 364, LV č. 1419, kat. územie Banské vrátane príľahlého pozemku, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to majetku:

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1424/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 52 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 332 a odčlenením časti o výmere 121 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 2230, kat. územie Banské, zapísané na LV č. 1337 geometrickým plánom,

-novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 1423, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 65 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 332 a odčlenením časti o výmere 32 m² z pôvodného pozemku registra E KN parcelné číslo 2230, kat. územie Banské, zapísané na LV č. 1337 geometrickým plánom,

-na nadobúdateľov: Juraj Gábor, nar. 15.02.1965 a Jaroslava Gáborová, nar. 05.01.19670, bytom 094 12 Banské 364 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 3,50 EUR/m².

Za: 6

proti: 1 /T.Gábor/

zdržalo sa: 1/P.Gera/

K bodu 13. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č.834/2 o výmere 35m² – Milada Junáková, Banské 157.

Na OÚ Banské bola doručená žiadosť p. Junákovej o odkúpenie obecného pozemku. OZ predebatovalo túto žiadosť. Neboli podané žiadne námietky zo strany OZ. Zo zasadnutia odišiel poslanec T. Gábor.

Uznesenie č.65/2019

OZ v Banskom

schvaľuje

zámer o odpredaj obecného pozemku KN-C parcela č.834/2 o výmere 35m² ostatná plocha, za cenu 3,50eur m² z dôvodu osobitného zreteľa „ parcela je pred vstupom do dvora“ pre p. Milada Junáková Banské 157.

Za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

K bodu 14. Výhrady ku kontrolnej činnosti HK obce – M. Ivančo.

Vystúpil poslanec Ivančo s pripomienkami na činnosť HK, ktoré boli doručené aj starostovi. HK obce sa vyjadril k prezentovaným pripomienkam a uviedol veci na pravú mieru.

HK sa vyjadril k prezentovaným pripomienkam, hlavne k bodu 5 a 6, že informácia o výsledkoch kontrol, ktoré boli doplnené do plánu kontrol na druhý polrok 2019 na základe schválenia OZ budú podané OZ tak ako to ukladá zákon, nakoľko kontroly sú vykonávané priebežne počas druhého polroka 2019

-nedostatky v tom, že HK nepredložil spracovaný návrh kontrolnej činnosti/ nie plán / HK uviedol, že návrh nepredkladal, nakoľko mu končí volebné obdobie, tak si plán kontrolnej činnosti urobí kontrolór, ktorý bude zvolený na ďalšie obdobie / voľba kontrolóra je 27.12.2019/

Uznesenie č. 66/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

prezentované výhrady ku kontrolnej činnosti HK obce zo strany p. Ivanča

Za: 7

proti: 0

zdržalo sa: 0

K bodu 15. Informácia - zvolanie vlastníkov pozemkov v RO, kde sa plánuje cesta – P. Veselovský.

Vystúpil P. Veselovský. Apeloval na pani Breznickú, aby urobila výpis vlastníkov, ktorých by sa dotýkal výkup pozemkov pod cestou a stanovil sa dátum stretnutia týchto vlastníkov s OZ a starostom. M. Gábor vystúpil s pripomienkou, či sa pýtali obyvateľov RO, či túto plánovanú cestu vôbec chcú, keďže si myslí, že urobením tejto cesty by bola RO diskriminovaná. Tiež apeloval na urobenie ciest k novopostaveným domom v osade /postavené bez stavebného povolenia/, kde není vytvorená prístupová cesta, není dotiahnutá kanalizácia a voda a elektrina. Pani Breznická odpovedala, že obec nemôže nič robiť, pokiaľ pozemky pod cestou nebudú vo vlastníctve obce, preto plánuje stretnutie OZ v RO, aby sa tento problém začal riešiť. Prišiel poslanec S. Anderko. Starosta vyzval pána Anderka, aby predniesol správu kultúrnej komisie dodatočne a zároveň pochválil jej činnosť. Pán Anderko informoval o akciách, ktoré sa konali v tomto roku a zároveň predložil plán akcií na budúci rok.

Uznesenie č.67/2019

OZ v Banskom

berie na vedomie

Informáciu - zvolanie vlastníkov pozemkov v RO, kde sa plánuje cesta – P. Veselovský a zároveň informáciu pána Anderka o kultúrnej komisii.

Za: 8

proti: 0

zdržalo sa: 0

16. Prerokovanie žiadosti o majetkové právne vysporiadanie ciest II. a III. tr. zo strany SSC a PF – M.Breznická.

Vystúpila pani Breznická, opätovne prečítala žiadosť SSC/slov. správa ciest/ a PF/ pozemk. fond/ na majetkové právne vysporiadanie ciest II. a III. tr., kde tieto inštitúcie v žiadosti žiadajú prerokovanie tejto žiadosti na OZ uznesením.

Uznesenie č. 68/2019

OZ v Banskom

schvaľuje

Prerokovanie žiadosti o majetkové právne vysporiadanie ciest II. a III. tr. zo strany SSC a PF – M.Breznická

Za: 8

proti: 0

zdržalo sa: 0

17. Rôzne, diskusia:

J. Jacko sa pýtal reklamáciu urobených chodníkov v časti obce Ulička a tiež, aby sa konanie OZ vyhlásilo v obecnom rozhlase. Starosta odpovedal, že reklamácia sa vybavuje a taktiež sa urobí priepust pred mostom vyššie J. Barana st. v časti Ulička.

E. Horváthová apelovala na urobenie chodníkov popri ceste v časti Vyšný koniec a zároveň poďakovala starostovi za vianočné osvetlenie vo všetkých uličkách obce. Starosta odpovedal, že v rozpočte sú plánované chodníky a opravy ciest. Za opravu cesty sa pripojila aj A. Rakociová v uličke, kde býva.

Prítomní občania z RO poukázali na množstvo blata v osade na cestách a dožadovali sa vysypania štrkom. Starosta odpovedal, že dá doviezť štrk do RO.

M. Baran vystúpil s pripomienkou na stavbu zberného dvora, kde upozornil na prepádajúcu sa cestu, ktorú ničia ťažké stroje, ktoré sú na stavbe. Starosta odpovedal, že firma zabezpečujúca stavbu dá cestu do pôvodného stavu.

R. Mitrišin upozornil na padajúci oporný múr, v uličke kde býva a chcel, aby sa riešil tento problém.

K bodu 18. Návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie č. 53-68 /2019. Vzhľadom nato že poslanci hlasovali za jednotlivé uznesenia samostatne, starosta nedal hlasovať za tento návrh.

K bodu 19. Záver.

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: M. Breznická, D. Baran

Zapísal: Mariana Mitrišinová

V Banskom 14.12.2019

starosta obce

PaedDr Stanislav Maloš