

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Banské konaného 23.08.2024

Prítomní: starosta obce: PaedDr. Maloš Stanislav
poslanci:

1. Baran Ján – ospravedlnený
2. Bombár Ján
3. Bombár Jozef
4. Dargaj Viliam
5. Dzurovčin Peter, Ing., PhD.
6. Gaduš Marek – ospravedlnený
7. Ivančo Michal, Mgr.
8. Litvin Štefan
9. Petruň Maroš, Mgr.

hlavný kontrolór obce: JUDr. Ján Štovka
ostatní prítomní: občania obce podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie, schválenie programu OZ

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva /OZ/ v Banskom otvoril a viedol PaedDr. Stanislav Maloš, starosta obce. Starosta skonštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 6, teda zasadnutie OZ v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášaniaschopné.

Návrh programu OZ konaného 23.08.2024

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu OZ.
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Správa Hlavného kontrolóra obce Banské
4. Návrh na vykonanie zmien v platnom rokovacom poriadku
5. Plnenie rozpočtu za II. štvrťrok 2024
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Radko Turták
8. Nákup pozemkov pre obec v rómskej časti obce

9. Znalecký posudok na budovu - Denný stacionár
10. Situačný náčrt prístavby a výstavby MŠ
11. Rôzne
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 74/2024

OZ v Banskom

schvaľuje

Program OZ konaného 23.08.2024

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

Diskusia: Poslanec Jozef Bombár navrhol prerokovať v bode Rôzne faktúru za prenájom baru Poľana. Starosta navrhol prerokovať v bode Rôzne žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre Dávida Turtáka. Poslanec Ivančo sa vyjadril k bodu „Návrh na vykonanie zmien v platnom rokovanom poriadku“, ktorý navrhol prerokovať, ale neschvaľovať, nakoľko zmeny neboli zverejnené 15 dní pred rokovaním. Hlavný kontrolór oponoval, že návrh zmien nemusel byť zverejnený. Poslanci následne pristúpili k hlasovaniu.

Návrh programu OZ konaného 23.08.2024

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu OZ.
2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Správa Hlavného kontrolóra obce Banské
4. Návrh na vykonanie zmien v platnom rokovanom poriadku

5. Plnenie rozpočtu za II. štvrťrok 2024
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Radko Turták
8. Nákup pozemkov pre obec v rómskej časti obce
9. Znalecký posudok na budovu - Denný stacionár
10. Situačný náčrt prístavby a výstavby MŠ
11. Rôzne – Prerokovanie faktúry za prenájom baru Poľana, Prerokovanie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku – Dávid Turták
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 75/2024

OZ v Banskom

schvaľuje

Program OZ konaného 23.08.2024 so zmenami.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 5

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 (Ivančo)

V Banskom dňa 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 2. Určenie zapisovateľov, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Poslanci určili overovateľov a zapisovateľa.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 76/2024

OZ v Banskom

určuje

Overovatelia zápisnice: Mgr. Maroš Petruň, Viliam Dargaj

Návrhová komisia: Mgr. Maroš Petruň, Viliam Dargaj

Zapisovateľ: Mgr. Marianna Dargajová

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 3. Správa Hlavného kontrolóra obce Banské

Správu za II. štvrťrok 2024, ktorá sa týkala finančnej kontroly, predniesol Hlavný kontrolór obce Banské.

Diskusia: Starosta obce poslancov oboznámil s tým, že finančnou kontrolou poveril riaditeľku MŠ a riaditeľku ZŠ.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 77/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Správu Hlavného kontrolóra obce Banské o finančnej kontrole za II. štvrťrok.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 4. Návrh na vykonanie zmien v platnom rokovacom poriadku OZ Banské

Návrh, ktorý predložil hlavný kontrolór, predniesol starosta obce.

Diskusia: Poslanci spolu so starostom a hlavným kontrolórom diskutovali o jednotlivých navrhovaných zmenách v platnom rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva. Poslanec Ivančo navrhol pripomienky prejsť, vyvesiť a na nasledujúcom zasadnutí schváliť. Hlavný

kontrolór podotkol, že je to individuálny právny akt, ktorý platí pre poslancov a právoplatnosť nadobúda schválením OZ. Poslanci prejednali jednotlivé predložené zmeny a pristúpili k hlasovaniu.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 78/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Návrh na vykonanie zmien v platnom rokovacom poriadku schválenom 28.06.2024.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 5. Plnenie rozpočtu za II. štvrťrok 2024

Poslanec Ivančo navrhol, aby sa starosta vyjadril len k prekročeným položkám v rozpočte. Starosta poslancom vysvetlil jednotlivé prekročené položky v rozpočte.

Diskusia: Starosta v tomto bode informoval o rekonštrukcii schodiska pri vstupe do kultúrneho domu, o zhotovení altánku pri materskej škole. Starosta predniesol plán o pokračovaní prác cintorína na americký spôsob a pristávacej plochy pre vrtuľníky, výmeny dlažby a dverí pri vstupe do Domu smútku, výstavby cesty v časti obce Balažovce. Starosta oboznámil poslancov aj o tom, že sa pripravuje projektová dokumentácia na chodník obci, ktorá prebehne v dvoch etapách cez projekt Rozvojové tímy. Hlavný kontrolór obce sa pýtal na prečistenie vrtu, starosta reagoval, že komunikoval s firmou, ktorá sa danou problematikou zaoberá a tá mu odporučila, aby sa prečistenie uskutočnilo v jesenných mesiacoch, nakoľko je obdobie sucha. Poslanci diskutovali o novom zdroji pitnej vody a poslanec Ivančo navrhol, aby sa začalo s realizáciou nového vrtu, starosta reagoval, že nový vrt sa naplánuje v rámci rozpočtu na ďalší rok prostredníctvom projektovej dokumentácie, ale aj formou výzvy, ktorá bude vyhlásená cez RT. Starosta v diskusii poznamenal, že v budúcnosti bude potrebná príprava projektovej dokumentácie na rekonštrukciu bočných uličiek v obci, na projekt komunikácie do rómskej časti obce je už podaná žiadosť, kde sa čaká za jej schválením. Starosta informoval aj o čistení starého

cintorína v časti Vyšný koniec. V tomto bode prišiel na zasadnutie obecného zastupiteľstva poslanec Dzurovčin.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 79/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu za II. štvrťrok 2024

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024

Starosta predniesol rozpočtové opatrenie č. 1/2024 a navrhol presun finančných prostriedkov z jednotlivých položiek rozpočtu.

Diskusia: Poslanci navrhli vyčlenenie finančných prostriedkov na základe organizačného poriadku a zmeny organizačnej štruktúry. Starosta reagoval, že zmenu organizačného poriadku zabezpečí prostredníctvom firmy, ktorá sa tomu venuje. Hlavný kontrolór taktiež poznamenal, že organizačný poriadok nekoriguje so súčasným stavom na obecnom úrade. Poslanec Ivančo navrhol riešiť problém s rozvozom stravy a navrhol stravu rozvážať prostredníctvom firmy, ktorá obedy dováža, nakoľko to zaťažuje pracovníkov OcÚ. Poslanec Petruň navrhol schváliť presun finančných prostriedkov na základe organizačnej štruktúry. Hlavný kontrolór poznamenal, že je to náplň práce starostu obce a OZ bude len informovať o zmene organizačného poriadku. Poslanec Litvin poznamenal, že nový zamestnanec je potrebný, no navrhuje navýšenie počtu zamestnancov obecného úradu tak, aby to bolo pre obec výhodné. Starosta ďalej poznamenal, že obec ušetrila tým, že dostala finančné prostriedky na financovanie koordinátorov do roku 2026. Poslanci po diskusii následnej pristúpili k hlasovaniu.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 80/2024

OZ v Banskom

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024, presun z položky 633006 kód 41R – Výmena oplotenia MŠ – 11.000,-€ na položku 611 kód 41R – Mzdy, odvody zamestnanci OcÚ - navýšenie zo 100 000,- € na 110 000,-€, na vyčlenenie nového zamestnanca OcÚ.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 4

Proti: 3 (Litvin, Ivančo, Petruň)

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Radko Turták

Žiadosť predniesol starosta obce a vysvetlil poslancom, že pozemok pod jeho domom je vo vlastníctve obce a na to, aby mu bolo pridelené súpisné číslo, si potrebuje túto časť pozemku od obce odkúpiť.

Diskusia: Poslanci sa pýtali, či majú žiadatelia vyplatené podlžnosti voči obci. Hlavný kontrolór poznamenal, že bola vydaná novelizácia zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, na základe ktorých treba pri odpredaji obecných pozemkov postupovať a ktoré je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom, nakoľko sa tak ešte nestalo a v ktorých je uvedené, či obec môže takýto majetok odpredať. Starosta reagoval, že spolu s právničkou pripraví nové Zásady hospodárenia s majetkom obce Banské.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 81/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Žiadosť o odpredaji obecného pozemku.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 8. Nákup pozemkov pre obec v rómskej časti obce

Diskusia: Poslanci sa pýtali, či tento bod taktiež nepodlieha schváleniu nových Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Starosta poslancom ukázal, ktoré pozemky by bolo vhodné v rómskej osade odkúpiť, nakoľko by slúžili aj na výstavbu multifunkčného ihriska či komunitného centra. Poslanci o týchto pozemkoch diskutovali a poslanec Ivančo navrhol, aby sa zabezpečilo ihrisko aj v inej časti obce a nákup pozemkov v časti Balažovce. Starosta reagoval, že je podaná žiadosť o rozšírenie intravilánu, na základe ktorého sa rozhodne, ktoré pozemky sa vykúpia na výstavbu rodinných domov, zároveň podotkol, že multifunkčné ihrisko sa môže premiestniť aj k základnej škole, situáciu je však potrebné vyriešiť v blízkej dobe, nakoľko cirkev vypovedala obci nájomnú zmluvu. Poslanec Litvin sa pýtal, či nebude vhodné počkať na územný plán obce, na základe ktorého bude obec tieto pozemky odkupovať, nakoľko to bude presne zamerané. Poslanci diskutovali a následne pristúpili k hlasovaniu.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 82/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Informáciu starostu o nákupe pozemkov pre obec v rómskej časti obce na multifunkčné ihrisko.

Hlasovanie poslancov o predložennom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 9. Znalecký posudok na budovu - Denný stacionár

Znalecký posudok predniesol starosta obce. Poslanci diskutovali o tom, či je potrebné za nehnuteľnosť zaplatiť sumu, na ktorú bola ohodnotená alebo sumu, ktorú si pýta pani Lipkošová. Poslanci ďalej diskutovali o tom, že by bolo vhodné, ak by táto budova fungovala aspoň prvé roky naďalej ako stacionár. Kontrolór reagoval, že to nie je také jednoduché, nakoľko by sa obec musela stať platcom DPH a začať podnikateľskú činnosť. Starosta sa vyjadril, že sa na základe hospodárenia obce v budúcnosti rozhodne o tom, na aký zámer bude táto budova využitá. Starosta poznamenal, že obec môže za nehnuteľnosť zaplatiť v dvoch splátkach. Poslanci sa zhodli na tom, že sa znalecký posudok vezme na vedomie a okolo novembra sa rozhodne o tom, v koľkých splátkach sa za túto nehnuteľnosť vyplatí pani Lipkošovej požadovaná suma.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 83/2024

OZ v Banskom

berie na vedomie

Znalecký posudok na budovu - Denný stacionár.

Hlasovanie poslancov o predloženom návrhu

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

V Banskom dňa: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš v. r.
starosta obce

K bodu 10. Situačný náskres prístavby a výstavby MŠ

Starosta obce predniesol poslancom situačný náskres novej budovy MŠ a prístavby k už existujúcej MŠ v Banskom a poznamenal, že je potrebné rozmýšľať do budúcnosti, nakoľko by výstavba novej MŠ zabezpečila priestory pre väčší počet detí a na viac rokov. Starosta reagoval, že situáciu v obci bol riešiť piaty projektant, ktorý odporučil výstavbu novej MŠ, nakoľko pri prístavbe neostane priestor na ihrisko a zároveň je stúpajúci demografický vývoj v obci. Poslanec Ivančo reagoval, že bývalá riaditeľka MŠ taktiež odporučila prístavbu MŠ, ktorá tvrdila, že to bude postačujúce a uviedla to aj v správe. Starosta reagoval, že pani riaditeľka si pravdepodobne

neuvedomovala demografický vývoj v obci, pretože podľa štatistiky je v obci od 0 do 3 rokov narodených 135 detí a touto informáciou poslanci disponovali aj na minulých zasadnutiach OZ. Zoznam detí z evidencie do 5 rokov: 43 detí narodených v roku 2019, 42 detí v roku 2020, 51 v roku 2021, 34 v roku 2022, 40 v roku 2023 a zatiaľ 16 detí v roku 2024. Poslanec Ivančo sa pýtal, či starosta zisťoval, či s umiestnením novej MŠ súhlasia obyvatelia, ktorí v tejto časti obce žijú. Starosta reagoval, nech poslanci rozhodnú o kúpe vhodného pozemku.

V tomto bode vystúpil p. Horváth, ktorý predniesol svoj subjektívny názor na poslanca Ivanča, následkom čoho medzi nimi došlo k menšej výmene názorov. Do diskusie sa zapojili aj prítomní hostia (podľa prezenčnej listiny), kde okrem iného poukázali aj na dôveryhodnosť poslanca Litvina. Následkom týchto skutočností zo zasadnutia odišli poslanci Litvin, Ivančo a Dargaj, čím obecné zastupiteľstvo v tomto bode prestalo byť uznášanieschopné.

K bodu 11. Rôzne

V tomto bode starosta predniesol žiadosť Dávida Turtáka, ktorý žiada obecné zastupiteľstvo o zakúpenie unimobunky, nakoľko momentálne žije s rodinou na ulici. Poslanci so starostom diskutovali o najlepšom možnom riešení pre túto rodinu. V tomto bode starosta spolu s poslancom Bombárom diskutovali o faktúre za prenájom baru, nakoľko je podľa neho suma na faktúre za energie neadekvátne a žiadal starostu o to, aby sa znova prekontrolovali merače energie. V tomto bode vystúpila pani E. Horváthová, ktorá požiadala starostu a obecné zastupiteľstvo, aby poslanec Ivančo predložil vyúčtovanie za akciu Bančanská desiatka, nakoľko sa na tejto akcii podieľala aj obec.

12. Návrh na uznesenie

Vzhľadom k tomu, že poslanci hlasovali za jednotlivé uznesenia samostatne, starosta nedal hlasovať za tento návrh.

13. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Maroš Petruň, Viliam Dargaj

Zapísal: Mgr. Marianna Dargajová

V Banskom: 23.08.2024

PaedDr. Stanislav Maloš, v. r.
starosta obce