

Zmluva o nájme pozemkov

Zmluvné strany:

Kokinda Štefan a Kokindová Paulina rod. Kozenková

094 12 Banské 145

/ďalej prenajímateľ/

a

Obec Banské, Obecný úrad 320, 094 12 Banské

IČO: 00332259

DIČ: 2020640864

Štatutárny zástupca : **Štefan Petruň**
starosta obce
bytom Banské 302

/ďalej nájomca/

Predmet zmluvy:

Prenechanie za odplatu na dočasné užívanie pozemkov na parcelách číslo:

LV 144, parc. č. 363 vo výmere 6,60 m²

Vo vlastníctve Štefan Kokinda ½

Paulina Kokindová ½

na realizáciu stavby protipovodňovej ochrany v rámci projektu s názvom „Protipovodňové úpravy obce Banské“. Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu a týmto dáva aj súhlasné vyjadrenie pre stavebné a územné konanie.

Dohoda o cene:

Výška úhrady za nájom parcel je stanovená vo výške 1 €, ktorú uhradí nájomca prenajímateľovi pri podpise tejto zmluvy.

Zmluvné podmienky:

1. Prenajímateľ dňom uzatvorenia tejto zmluvy prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie pozemky uvedené v predmete zmluvy a zaväzuje sa zabezpečiť počas trvania doby nájmu neobmedzený prístup na pozemok pre nájomcu (a pre osoby ním určené – napr. dodávateľa, subdodávateľa nájomcu a pod.).

2. Nájomca je povinný pozemok užívať na dohodnutý účel takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda, tiež nájomca je povinný dodržiavať predpisy o ochrane a využívaní poľnohospodárskeho a lesného fondu.

3. Nájomca je povinný pri využívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu prírody a krajiny a životného prostredia.

4. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť počas realizácie projektu celkovú čistotu okolia, v prípade potreby urobí také opatrenia aby tieto podmienky dodržal.

5. Túto zmluvu možno po vzájomnej dohode oboch subjektov upravovať formou dodatkov.

Účinnosť zmluvy:

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňom jej podpisu a uzatvára sa na dobu 10 rokov.

Túto zmluvu nie je možné vypovedať počas doby platnosti zmluvy t.j. 10 rokov od jej podpisu.

Prenajímateľ súhlasí s realizáciou projektu s názvom uvedeným v predmete tejto zmluvy.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé túto zmluvu uzatvoriť, oboznámili sa dôkladne s jej textom, tomuto porozumeli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Banskom 12. 1. 2012



Michal Kuchedon
.....
prenajímateľ

Paulina
.....
nájomca

OBEC BANSKÉ
Podľa knihy osvedčenia č. 14 / 1.2012
podpisal: KONKODA STEFAN
094 11 BANSKÉ 145
I.C. 4805 12 051
doklad totožnosti EA 908013
pred obecným úradom táto listinu.
Obecný úrad v Banskom
Dňa 12.1.2012
.....
podpis osvedčujúceho orgánu



OBEC BANSKÉ
Podľa knihy osvedčenia č. 15 / 1.2012
podpisal: KONKODOVÁ PAULINA
094 11 BANSKÉ 145
I.C. 5754 15 159
doklad totožnosti SI 30 418
pred obecným úradom táto listinu.
Obecný úrad v Banskom
Dňa 12.1.2012
.....
podpis osvedčujúceho orgánu

