

Kupná zmluva

ktorú dnešného dňa za nasledujúcich podmienok uzatvorili:

Na jednej strane predávajúci:

Obec Banské, IČO: 00332259 so sídlom 094 12 Banské, zastúpená starostom obce Štefanom Petruňom, rod. Petruň, narodený

Na strane druhej ako kupujúci:

Jaroslav Šimko, rod. Šimko, narodený
094 12, Veheč

trvalé bytom ,

Čl. I.

Obec Banské je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 807, katastrálne územie Banské, parcely č. 856/1, vo výmere 125 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Parcela je registra „C“, umiestnená v zast. území obce, v podiele 1/1, čiže v celosti.

Čl. II.

Obec Banské odpredáva parcelu č. 856/1, k.ú. Banské Jaroslavovi Šimkovi za kúpnu cenu 125,- EUR. Kúpna cena bola vyplatená pri podpísaní tejto zmluvy.

Čl. III.

Jaroslav Šimko ako kupujúci odkupuje parcelu č.856/1 k.ú. Banské do svojho výlučného vlastníctva.

Predávajúci vyhlásil, že nehnuteľnosť odpredáva bez akýchkoľvek tiarch a záväzkov. Poznomenáva, že v prospech vlastníka parcely č. 856/1, k.ú. Banské je zriadené právo prechodu po parcele č.856/2 podľa kúpnej zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 3.11.2006, č. sp. V 1935/2006-1/07 a kupujúci toto právo prechodu berie na vedomie.

Čl. IV.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci
2. Zaplatenie poplatku za prevod nehnuteľnosti sa riadi v zmysle platných právnych predpisov
3. Vlastníctvo kupujúcemu vznikne k predmetnej nehnuteľnosti dňom povolenia vkladu na Správe katastra vo Vranove n.T.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých po jednom dostanú kupujúci a predávajúci a 2 exempláre sa použijú na zápis vkladu do katastra nehnuteľnosti
5. Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, porozumená a na znak súhlasu, že je právom ich vôle ju vlastnoručne podpísali.

V Banskom, dňa:

Kupujúci:

Y. Šimko



Predávajúci:

Petruň