

## K u p n á z m l u v a

ktorú dnešného dňa za nasledujúcich podmienok uzatvorili:

Na jednej strane predávajúci:

Obec Banské, IČO: 00332259 so sídlom 094 12 Banské, zastúpená starostom obce Štefanom Petruňom, rod. Petruň, narodený

Na strane druhej ako kupujúci:

Šmatar Roman, narodený  
n.T.

bytom Banské č. , okr.Vranov

### Čl. I.

Obec Banské je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 1337, katastrálne územie Banské, parcely č. 2229, vo výmere 165 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty. Parcela je registra „E“, umiestnená v zastavanom. území obce. Vlastníctvo v podiele 1/1, čiže v celosti.

### Čl. II.

Geometrickým plánom na zameranie domu 1415/3,4 č. plánu 44199236 – 4/2012 zo dňa 31.01.2012, ktorý vyhotovil Peter Petrik, Davidov, úradne overený pod č. 37/12, dňa 06.02.2012 – Ing. Veronika Sturzerová, bola z parcely č.2229 vo výmere 165 m<sup>2</sup>, vytvorená nová parcela č. 1415/3 vo výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy.

### Čl. III.

Šmatar Roman odkupuje parcelu č. 1415/3 vo výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie do svojho vlastníctva.

Cena nehnuteľnosti: 2,50 EUR za 1 m<sup>2</sup> x 6 m<sup>2</sup> = 15,- EUR

### Čl. IV.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci
2. Zaplatenie poplatku za prevod nehnuteľnosti sa riadi v zmysle platných právnych predpisov
3. Vlastníctvo kupujúcemu vznikne k predmetnej nehnuteľnosti dňom povolenia vkladu na Správe katastra vo Vranove n.T.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých po jednom dostanú kupujúci a predávajúci a 2 exempláre sa použijú na zápis vkladu do katastra nehnuteľnosti
5. Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, porozumená a na znak súhlasu, že je právom ich vôle ju vlastnoručne podpísali.

V Banskom, dňa:

Kupujúci:

*Šmatar Roman*

Predávajúci:

*Polun*

