

DODATOK č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve zo dňa 18.05.2026

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Budúci prenajímateľ:

Obec Banské

Obecný úrad Banské

Banské 320

094 12 Banské

IČO: 003 32 259

Zastúpený: PaedDr. Stanislavom Malošom, starostom obce

e-mail: obecanske@wmx.sk

Bankové spojenie: VUB BANKA

IBAN: SK71 0200 0000 1842 6662

(ďalej len „Budúci prenajímateľ“)

1.2 Budúci nájomca:

ARTIKA Art, o. z.

Michalská 626/12

060 01 Kežmarok

IČO : 423 84 303

zastúpená: Ing. Radoslavou Tutkovou, predsedníčkou združenia

Bankové spojenie: VÚB Biznis účet Štandard

IBAN: SK65 0200 0000 0072 0496 5359

(ďalej len „Budúci nájomca“)

(Budúci prenajímateľ a Budúci nájomca spoločne aj „Zmluvné strany“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 18.05.2026 (ďalej len „Zmluva“), a to nasledovne:

1. Článok III., bod 3.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza týmto novým znením:

„Zmluvné strany sa za účelom uvedeným v čl. II. bode 2.2 Zmluvy zaväzujú, že zatvorí Budúcu nájomnú zmluvu najneskôr do **30.06.2027**, predmetom ktorej bude záväzok Budúceho prenajímateľa dočasne prenechať do užívania Budúcemu nájomcovi Predmet nájmu a záväzok Budúceho nájomcu uhrádzať Budúcemu prenajímateľovi odplatu – nájomné za užívanie Predmetu nájmu. Za týmto účelom je Budúci nájomca oprávnený písomne vyzvať Budúceho prenajímateľa na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy najskôr od **01.05.2027**. Zmluvné strany sa dohodli, že výzvu na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy zašle Budúci nájomca Budúcemu prenajímateľovi elektronicky, na mailovú adresu Budúceho prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Budúci nájomca k výzve pripojí návrh Budúcej nájomnej zmluvy, ktorej znenie bude v súlade so Zmluvou, pričom Budúci prenajímateľ súhlasí aby bol Predmet nájmu rozšírený o potrebný počet tried ako určí Budúci nájomca v

nadväznosti na počet detí, ktorým bude v Predmete nájmu poskytovať Budúci nájomca výučbu“.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bezo zmeny.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Banskom, dňa 29. 06. 2026



Budúci prenajímateľ
starosta obce



Budúci nájomca
Ing. Radoslava Tutková